

FICHE

TECHNIQUE

Titre : Chaque maison a son histoire. Guide des sources relatives au patrimoine immobilier privé

Auteur(s) : Laurence DRUEZ

Lieu et date d'édition : Namur, 2016

Collection : Dossiers n° 19

Format : 19 x 25,5 cm – Relié sous couverture souple, quadrichromie

Pages : 232 pages

Clichés : 201 illustrations

ISBN : 978-2-87522-167-4

Dépôt légal : D/2016/10.015/7

Prix : 20 €

Ce livre abondamment illustré invite le lecteur à un parcours à travers les différents types de sources permettant de retracer l'évolution d'un bien immobilier privé, de sa conception, de son environnement, de ses affectations et de ses occupants successifs. Au départ de la situation la plus récente attestée par un acte notarié ou une déclaration de succession, il présente en deux parties de nombreuses options de recherches en procédant à rebours, du XXI^e siècle à la Révolution française d'une part, sous l'Ancien Régime de l'autre. Le lecteur y découvrira toute la variété et la richesse des documents – écrits ou figuratifs – exploitables pour mieux comprendre l'histoire matérielle et humaine d'une maison en Wallonie.

AUTEUR(S)

Laurence DRUEZ, docteur en histoire de l'Université de Liège. Chef de travaux aux Archives de l'État à Liège.

CONTACT

Agence wallonne du Patrimoine (AWaP).

Direction de la promotion – Service diffusion

Rue du Moulin de Meuse, 4 – B-5000 Beez (Namur)

E. publication@awap.be

T. + (0)81 230 703

VENTE

- en librairie ;
- via le site internet de l'AWaP : www.awap.be
- par mail à l'adresse publication@awap.be ;
- par téléphone au + (0)81 230 703



TABLE DES MATIÈRES

Introduction

Première partie. L'époque contemporaine

Le transfert de propriété : l'acte de référence (L'acte notarié | La déclaration de succession)

L'administration fiscale (L'enregistrement | Les Hypothèques | Le Cadastre | Le cadastre « primitif »)

Le registre foncier allemand et les dossiers fonciers

Rôle de ferme héritée (*Erbhofrolle*) et dossier de fermes héritées (*Erbhofakte*)

Les archives communales (Les permis de bâtir | Les ventes de terrains communaux | La fiscalité communale | Les registres de population)

Les archives architecturales

L'iconographie (Les éléments décoratifs : les vitraux)

Les maisons sinistrées (Les dommages de guerre | Première Guerre mondiale | Seconde Guerre mondiale | Les dégâts miniers | Les catastrophes naturelles)

Deuxième partie. L'Ancien Régime

Introduction

État des sources (Institutions centrales |

Institutions locales)

Localiser et contextualiser : la géographie historique

Le cadastre thérésien

L'Ancien Régime à reculons : les premières sources écrites (La politique de Joseph II et les mesures révolutionnaires | L'application des mesures républicaines françaises | La vente des biens nationaux)

Les notaires

Les cours foncières (Les rendages proclamatoires | La pratique des rentes)

Les archives ecclésiastiques et hospitalières

Les sources fiscales (La taille | La capitation | Les impôts sur les signes extérieurs de richesse | La législation en matière immobilière)

Les archives de familles

L'approche archéologique du bâti

Un moyen de répression : la confiscation des biens immobiliers